

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Οκτωβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **407**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 56304

Επικύρωση έκθεσης για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άγιος Θεόδωρος» Δ.Δ. Αρκάσας, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• των άρθρων 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

• του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α'/28-01-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

• των άρθρων 6, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010), όπως ισχύει.

• των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση-Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

2. Το αριθμ. 143/23.12.2010 π.δ. (ΦΕΚ 236/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

3. Την 14192/15.05.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικόλαου Θεοδωρίδη ως Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

4. Την 10633649/790/Α00006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Την 16785/19-03-2018 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, ΦΕΚ 285/Α) στο Νομό Δωδεκανήσου».

6. Την αριθμ. 1030067/296/Α006/7-04-2004 εγκύκλιο της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

7. Το αριθμ. Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

8. Το αριθμ. Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-08-2014 (ΠΟΛ. 1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

9. Την από 16-05-2018 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άγιος Θεόδωρος», Δ.Δ. Αρκάσας, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε στις 04-01-2018 από τον Ιωάννη Διακονικολάου, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' και θεωρήθηκε από τον Παναγιώτη Τριαντάφυλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας.

10. Το αριθμ. 69177/10-08-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

11. Τα ψηφιακά αρχεία τα οποία περιήλθαν στην υπηρεσία με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στις 18-09-2018, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16-05-2018 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Θεόδωρος», Δ.Δ. Αρκάσας, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε στις 04-01-2018 από τον Ιωάννη Διακονικολάου, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την

ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’ και θεωρήθηκε από τον Παναγιώτη Τριαντάφυλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή καθόρισε: α) την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά, συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3..., Α57, Α58, Α59).

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, μη συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3..., Π20, Π21, Π22).

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Εντός του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού του Δημοσίου δεν υφίστανται παράνομα έργα.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, δεδομένου όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών. Επισημαίνεται ότι η διοικητική διαδικασία χάραξης των ορίων αιγιαλού δεν πιστοποιεί ιδιοκτησία.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 21 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Συντονιστής
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971 Φ.Ε.Κ. 285/Α/ 19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας που γίνεται στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Θεόδωρος», Δ.Δ. Αρκάσας, της Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της ιδιοκτησίας του Παραγυιού Βασιλείου του Εμμανουήλ.

Στη Ρόδο σήμερα την 16-05-2018, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α’, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α’, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως μέλος.

3. Ευανθία Κασωτάκη, Υποπλοίαρχος Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης του Λιμεναρχείου Καρπάθου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α’, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Πάρις Παπαδημητρίου, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α’, Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Καρπάθου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή η Φαρμακίδη Ζωή, ΠΕ Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της αριθμ. 40046/10-05-2018 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. 16785/19-03-2018 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α’/19-12-2001): (Η Λιμενάρχης Καρπάθου, Κασωτάκη Ευανθία αν και εκλήθη νομίμως με την αριθμ. 40046/10-05-2018 έγγραφη πρόσκληση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’ ως μέλος της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστη ούτε αντικαταστάθηκε από νόμιμο αναπληρωτή της στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτήν. Η παρούσα σημείωση γίνεται κατόπιν του αριθμ. Φ.2131.24/2018/151030/05-2018/15-05-2018 εγγράφου του Λιμεναρχείου Καρπάθου.)

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την με αρ Δ.Κ. 3311/09-11-2009 αρχική αίτηση του Παραγυιού Βασιλείου του Εμμανουήλ, περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Θεόδωρος», Δ.Δ. Αρκάσας, της Νήσου Καρπάθου, του Νομού Δωδεκανήσου, καθώς επίσης και την αλληλογραφία της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου με την Δ.Ο.Υ Καρπάθου.

2. Την αριθμ. 3452/29-10-2010 αίτηση του Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού, Ιωάννη Διακονικολάου με την οποία η Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου ενημερώθηκε περί προδήλου σφάλματος στην πρόταση καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού όπως προτάθηκε από την επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 που συγκλήθηκε στην Δ.Ο.Υ Καρπάθου, σύμφωνα με την οποία προέβη σε χάραξη των ορίων της παραλίας εντός των ορίων της φερόμενης ιδιοκτησίας του Παραγιυού Βασιλείου του Εμμανουήλ κατά παράβαση του Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου (κ.δ. 132/29).

3. Την από 14-10-2016 συνεδρίαση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας με την οποία ζητήθηκε η επικαιροποίηση των σχετικών για τον σκοπό αυτό υποβληθέντων τοπογραφικών διαγραμμάτων λόγω παρόδου χρόνου.

4. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης 04-01-2018, από τον Διακονικολαου Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε μετά από διορθώσεις επ’ αυτών ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 17-01-2018 από τον Ιωάννη Χειράκη Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α και θεωρήθηκε στις 17-01-2018, από τον Παναγιώτη Τριαντάφυλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α.

5. Το γεγονός ότι ανατολικά της υπό κρίση θέσης, εξελίσσεται ταυτοχρόνως και άλλη διαδικασία χάραξης οριογραμμής Αιγιαλού και κατά συνέπεια η πρώτη κορυφή της παρούσας χάραξης ταυτίζεται με την έσχατη της ανατολικά υπό χάραξη υπόθεσης.

6. Το με αριθμ. 9953/19-10-2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω θέση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει..

7. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

8. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και στην αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-04-2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 595/τ.Δ’/04-05-2005) και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται μακροσκοπικά και σε μικρό τμήμα της από κροκάλες ενώ στο κυριότερο τμήμα της από μεγάλα, απότομα, βραχώδη πρανή, όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα σχετικά τοπογραφικά.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται γενικά από αδόμητη χέρσα περιοχή με λίγες διάσπαρτες οικοδομές. Η περιοχή αυτή γενικά ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο έχει κατά το δυνατόν αναγνωρισθεί επί του εδάφους και αποτελείται είτε από μεμονωμένα στελέχη θαμνωδών φυτών είτε από διάσπαρτη αραιή βλάστηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως νότιοι - νοτιοδυτικοί ή νοτιοανατολικοί. Η συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάσει τα 6-7 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από βράχια κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του είναι πολύ μεγάλη, όπως προκύπτει μακροσκοπικά και χωρίς την χρήση άλλων μετεωρολογικών δεδομένων ανάβασης κύματος, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ’ αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με πολύ μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη απεικόνιση επί του τοπογραφικού εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

9. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8, του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

10. Εντός του κοινοχρήστου χώρου Αιγιαλού - Παραλίας του Δημοσίου δεν υφίστανται παράνομα έργα.

11. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 κ.δ. 132/1929, όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών. Σε αυτό το σημείο επισημαίνεται ότι η διοικητική διαδικασία χάραξης των ορίων του αιγιαλού δεν πιστοποιεί ιδιοκτησία.

12. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/01 "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις", αποφασίζουμε:

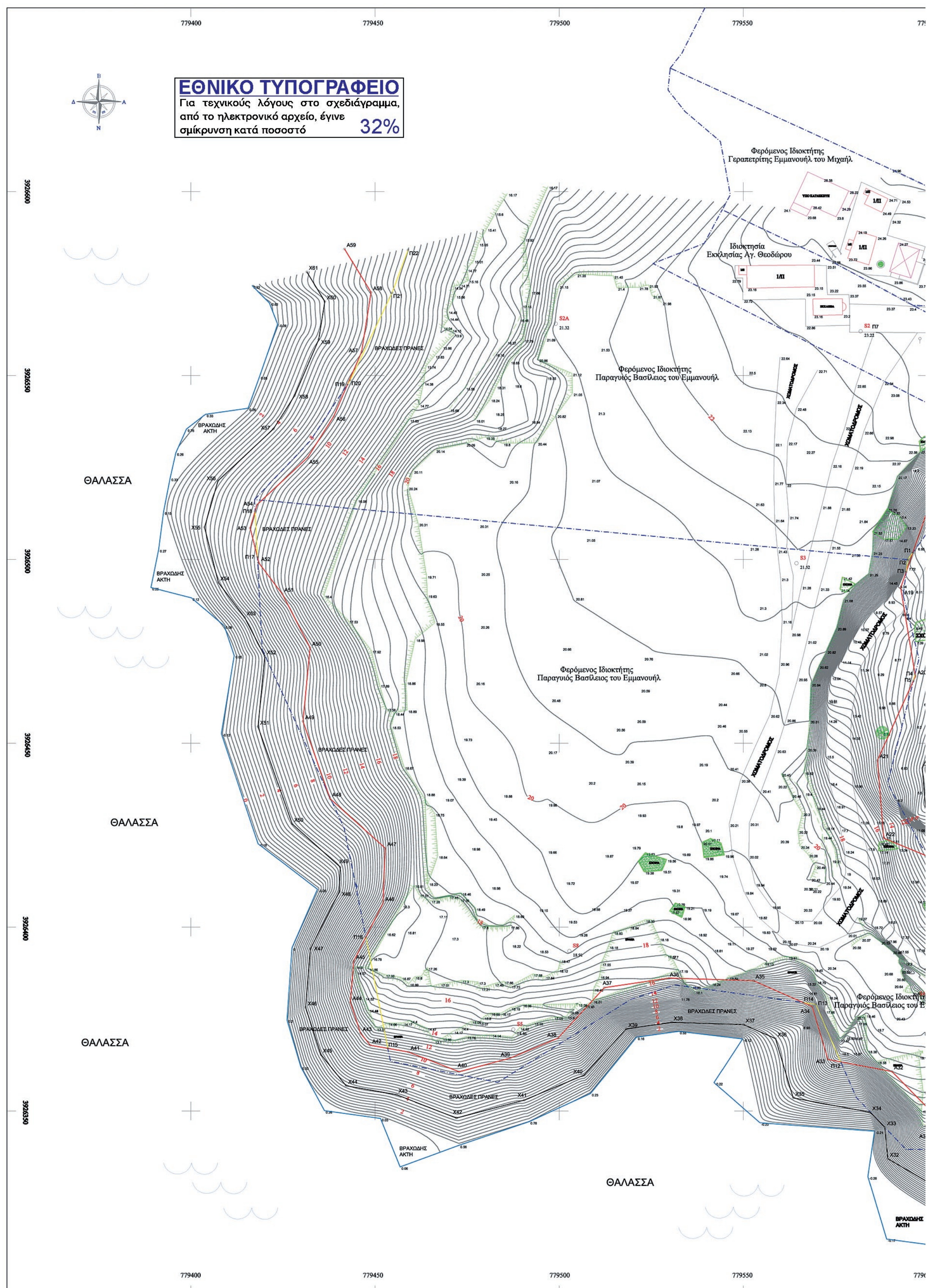
και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

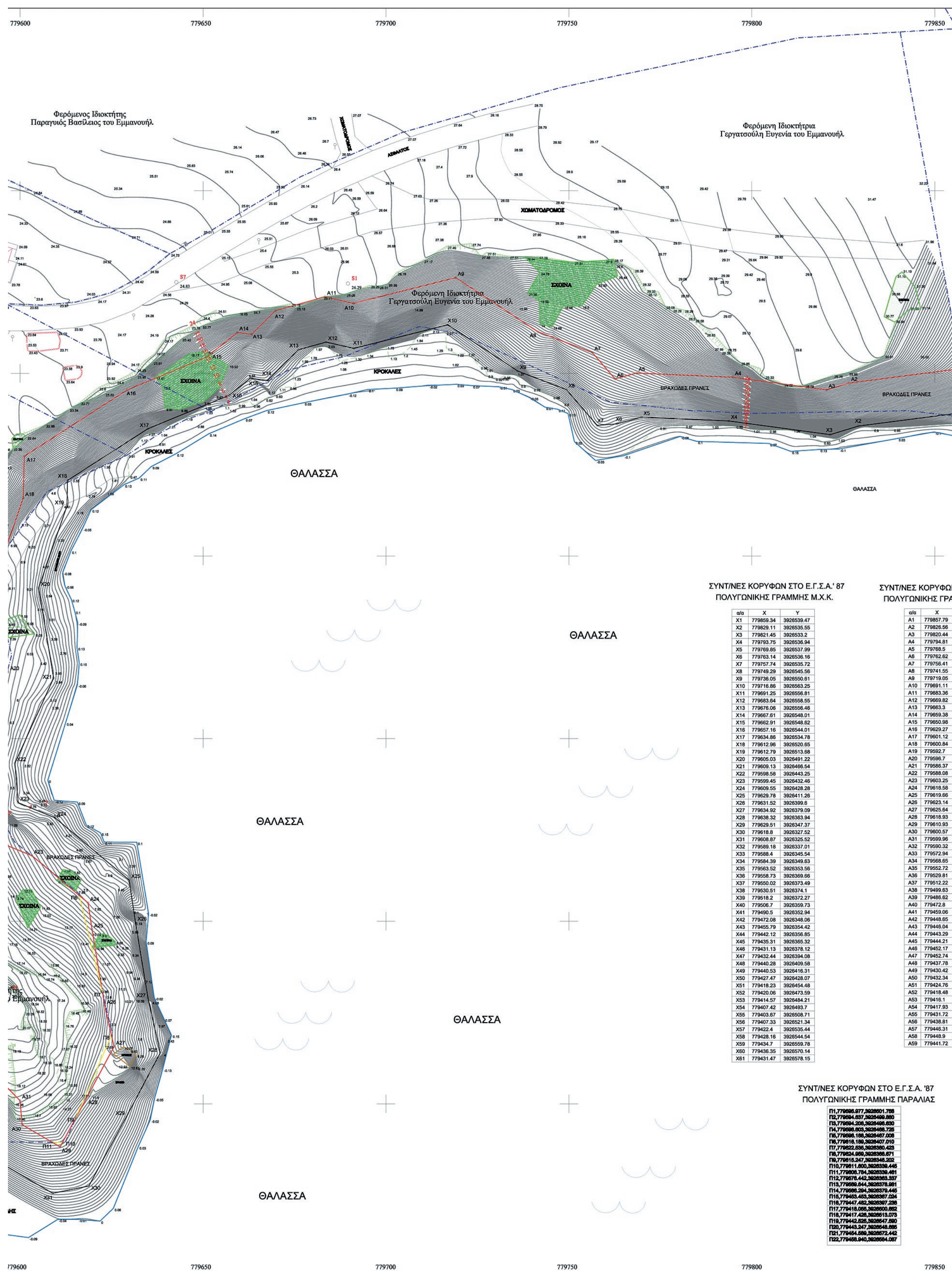
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ... Α57, Α58, Α59).

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη μη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3, ... Π20, Π21, Π22).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Παρόντα Μέλη
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ	Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ Ε. ΜΑΝΩΛΑ Π. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
	Η Γραμματέας
	Ζ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32%
Φερόμενος Ιδιοκτήτης Γεραπετρίτης Εμμανουήλ του Μιχαήλ
Ιδιοκτησία Εκκλησίας Αγ. Θεοδώρου
Φερόμενος Ιδιοκτήτης Παραγυιός Βασίλειος του Εμμανουήλ
Φερόμενος Ιδιοκτήτης Παραγυιός Βασίλειος του Εμμανουήλ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΒΡΑΧΩΔΕΣ ΠΡΑΝΕΣ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
779400
779450
779500
779550
3926600
3926550
3926500
3926450
3926400
3926350



ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α.' 87
ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ Μ.Χ.Κ.

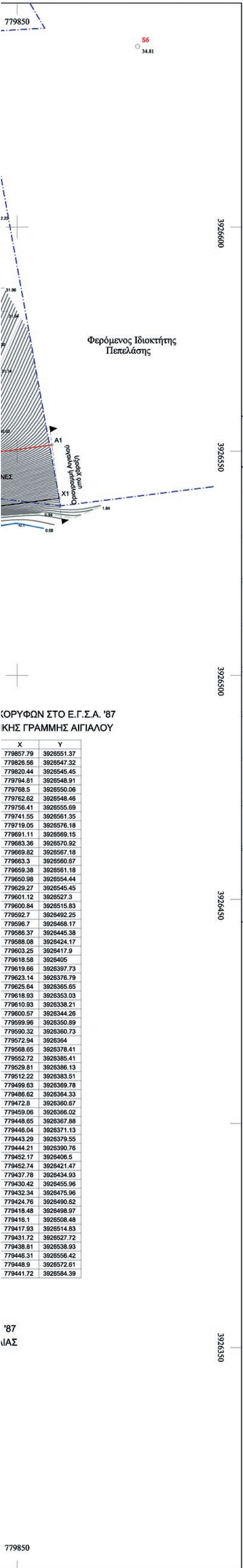
α/α	X	Y
X1	779859.34	3926539.47
X2	779829.11	3926535.55
X3	779821.45	3926533.2
X4	779793.75	3926536.94
X5	779769.85	3926537.99
X6	779763.14	3926536.16
X7	779757.74	3926535.72
X8	779749.29	3926545.56
X9	779736.05	3926550.61
X10	779716.86	3926563.25
X11	779691.25	3926556.81
X12	779683.64	3926558.55
X13	779676.06	3926556.46
X14	779667.61	3926548.01
X15	779662.91	3926548.62
X16	779657.16	3926544.01
X17	779634.86	3926534.78
X18	779612.96	3926520.65
X19	779612.79	3926513.68
X20	779605.03	3926491.22
X21	779609.13	3926466.54
X22	779598.58	3926443.25
X23	779599.45	3926432.46
X24	779609.55	3926428.28
X25	779629.78	3926411.26
X26	779631.52	3926399.6
X27	779634.92	3926379.09
X28	779638.32	3926363.94
X29	779629.51	3926347.37
X30	779618.8	3926327.52
X31	779608.87	3926325.52
X32	779589.18	3926337.01
X33	779588.4	3926345.54
X34	779584.39	3926349.63
X35	779563.52	3926353.56
X36	779558.73	3926369.66
X37	779550.02	3926373.49
X38	779530.51	3926374.1
X39	779518.2	3926372.27
X40	779506.7	3926359.73
X41	779490.5	3926352.94
X42	779472.08	3926348.06
X43	779455.79	3926354.42
X44	779442.12	3926356.85
X45	779435.31	3926365.32
X46	779431.13	3926378.12
X47	779432.44	3926394.08
X48	779440.28	3926409.58
X49	779440.53	3926416.31
X50	779427.47	3926428.07
X51	779418.23	3926454.48
X52	779420.06	3926473.59
X53	779414.57	3926484.21
X54	779407.42	3926493.7
X55	779403.67	3926508.71
X56	779407.33	3926521.34
X57	779422.4	3926535.44
X58	779428.16	3926544.54
X59	779434.7	3926559.78
X60	779436.35	3926570.14
X61	779431.47	3926578.15

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑ

α/α	X
A1	779857.79
A2	779826.56
A3	779820.44
A4	779794.81
A5	779768.5
A6	779762.62
A7	779756.41
A8	779741.55
A9	779719.05
A10	779691.11
A11	779683.36
A12	779669.82
A13	779663.3
A14	779659.38
A15	779650.98
A16	779629.27
A17	779601.12
A18	779600.84
A19	779592.7
A20	779596.7
A21	779586.37
A22	779588.08
A23	779603.25
A24	779618.58
A25	779619.66
A26	779623.14
A27	779625.64
A28	779618.93
A29	779610.93
A30	779600.57
A31	779599.96
A32	779590.32
A33	779572.94
A34	779568.65
A35	779552.72
A36	779529.81
A37	779512.22
A38	779499.63
A39	779486.62
A40	779472.8
A41	779459.06
A42	779448.65
A43	779446.04
A44	779443.29
A45	779444.21
A46	779452.17
A47	779452.74
A48	779437.78
A49	779430.42
A50	779432.34
A51	779424.76
A52	779418.48
A53	779416.1
A54	779417.93
A55	779431.72
A56	779438.81
A57	779446.31
A58	779448.9
A59	779441.72

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Π1,779595.977,3926501.758
Π2,779594.637,3926499.860
Π3,779594.206,3926496.630
Π4,779598.803,3926468.725
Π5,779598.168,3926467.006
Π6,779616.189,3926407.010
Π7,779622.535,3926380.423
Π8,779624.959,3926368.671
Π9,779615.247,3926346.202
Π10,779611.600,3926339.445
Π11,779608.784,3926339.461
Π12,779576.442,3926363.337
Π13,779569.644,3926378.961
Π14,779566.294,3926379.445
Π15,779453.453,3926367.024
Π16,779447.482,3926397.238
Π17,779418.055,3926500.662
Π18,779417.426,3926513.073
Π19,779442.525,3926547.590
Π20,779443.247,3926548.685
Π21,779454.589,3926572.442
Π22,779458.940,3926584.067

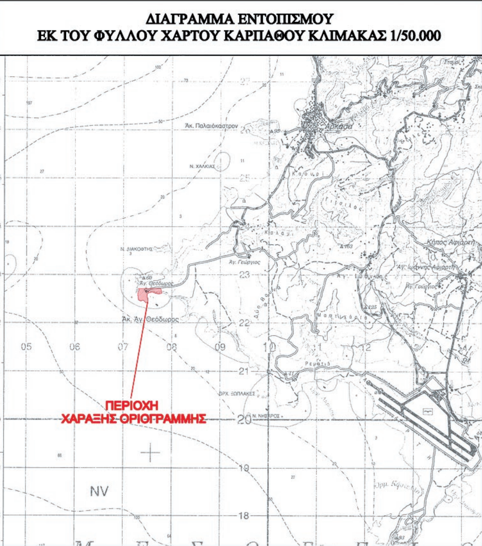


ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

X	Y
779857.79	3926551.37
779826.56	3926547.32
779820.44	3926545.45
779794.81	3926548.91
779768.5	3926550.06
779762.62	3926548.46
779756.41	3926555.69
779741.55	3926561.35
779719.05	3926576.18
779691.11	3926569.15
779683.36	3926570.92
779669.82	3926567.18
779663.3	3926560.67
779659.38	3926561.18
779650.98	3926554.44
779629.27	3926545.45
779601.12	3926527.3
779600.84	3926515.83
779592.7	3926492.25
779596.7	3926468.17
779586.37	3926445.38
779588.08	3926424.17
779603.25	3926417.9
779618.58	3926405
779619.66	3926397.73
779623.14	3926376.79
779625.64	3926365.65
779618.93	3926353.03
779610.93	3926338.21
779600.57	3926344.26
779599.96	3926350.89
779590.32	3926360.73
779572.94	3926364
779568.65	3926378.41
779552.72	3926385.41
779529.81	3926386.13
779512.22	3926383.51
779499.63	3926369.78
779486.62	3926364.33
779472.8	3926360.67
779459.06	3926366.02
779448.65	3926367.88
779446.04	3926371.13
779443.29	3926379.55
779444.21	3926390.76
779452.17	3926406.5
779452.74	3926421.47
779437.78	3926434.93
779430.42	3926455.96
779432.34	3926475.96
779424.76	3926490.62
779418.48	3926498.97
779416.1	3926508.48
779417.93	3926514.83
779431.72	3926527.72
779438.81	3926538.93
779446.31	3926556.42
779448.9	3926572.61
779441.72	3926584.39

'87
ΛΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ
ΕΚ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- S1 26.29 ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ - ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
- 1.13 ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
- ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
- ΑΜΜΟΥΔΙΑ
- ΑΣΦΑΛΤΟΣ
- ΒΡΑΧΙΑ
- ΚΥΡΙΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
- 22 ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΙΣΟΫΨΟΥΣ ΚΑΜΠΥΛΗΣ
- ΚΑΜΠΥΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
- ΚΤΙΣΜΑ
- ΟΡΙΟ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
- ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
- ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΣΧΟΙΝΑ - ΒΛΑΣΤΗΣΗ
- ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
- ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
- ΥΠΟΣΤΕΓΟ
- ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ Μ.Χ.Κ.
- ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,...,Α57,Α58,Α59)
Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος με στοιχεία κορυφών (Χ1,....,Χ60,Χ61)
Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,...,Π21,Π22)

Οι κορυφές Χ1 και Α1 αντίστοιχα Μ.Χ.Κ. και Αιγιαλού ταυτίζονται με τις αντίστοιχες κορυφές της όμορης ανατολικά οριογραμμής υπό χάραξη. Στη θέση σύνδεσης τίθεται διαχωριστική τομή.

1. **Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος, προσαυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.**
2. **Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συν/νων Ε.Γ.Σ.Α.' 87**
3. **Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 16-05-2018** έκθεση της επιτροπής **καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.**
4. **Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού.**
5. **Ο καθορισμός ορίων αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή.**
6. Τα όρια των ιδιοκτησιών και τα στοιχεία των φερομένων ιδιοκτητών αναγράφονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα κατόπιν υπόδειξης του Παραγυιού Βασιλείου του Εμμανουήλ χωρίς την πραγματοποίηση έρευνας ιδιοκτησιακού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος	**Τα παρόντα μέλη**
Τριανταφύλλας Παναγιώτης Πολιτικός Μηχ/κός ΠΕ/Α'	1. Χειράκης Ιωάννης Αγρον. & Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α'
	2. Μανωλά Ευαγγελία Αρχιτέκτων Μηχ/κός ΠΕ/Α'
	3. Πάρις Παραδημητρίου Πολιτικός Μηχ/κός ΠΕ/Α'

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ"
Δ.Δ. ΑΡΚΑΣΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ :

1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0,40 μ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
20-10-2017

Coordinate system
- Name : GREECE/CGRS87/CGRS87
- Type : Projected
- Unit name : Meters
- Meters per unit : 1
- Vertical datum : EGM96
- Vertical unit : Meters
- Meters per unit : 1

Datum
- Name : CGRS87
- Ellipsoid Name : WGS 84
- Semi-major Axis : 6378137.000 m
- Inverse Flattening : 298.257223563
- DX to WGS84 : -199.7230 m
- DY to WGS84 : 74.0300 m
- DY to WGS84 : 246.0180 m

Projection
- Projection Class : Transverse_Mercator
- latitude_of_origin 0° 00' 00.00000"N
- central_meridian 24° 00' 00.00000"E
- scale_factor 0.999600000000
- false_easting 500000.000 m false_northing 0.000 m

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π1

ΘΕΩΡΗΣΗ ΕΛΕΓΧΟΣ **ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ**

Ρόδος ..../...../..... Ρόδος ..../...../.....



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

